

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレスさくら 307号室		
物件所在地	千葉県八千代市萱田町731-4		
交通	東葉高速鉄道 八千代中央駅 徒歩10分 東葉高速鉄道 村上駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	2007年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年12月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 消臭消毒(課税対象):17,600円 鍵交換費用(課税対象):22,000円 ルームクリーニング費用(課税対象):73,150円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24(課:1,320円)		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円(税込) 月額保証料:賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月6日

No.59597219

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 勝田台支店

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%