

# FOR RENT

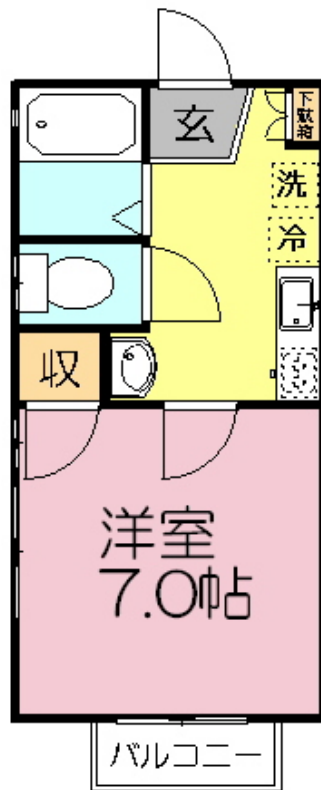
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                            |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                           | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                        | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ西志津 202号室                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県佐倉市西志津 8 丁目6-4                                                             |      |             |
| 交通       | 京成本線 志津（千葉）駅 徒歩18分                                                            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 23.18㎡                                                                        | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2000年1月                                                                       | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                             | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                             |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台                              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円 室内消臭消毒費用：16,500円 火消ッシュ：6,600円<br>[月次費用] 24時間安心サポート：1,100円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：20,000円 月額：600円 更新保証料：10,000円（1年毎）                                   |      |             |
| 備考       |                                                                               |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.59793382

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台 1 丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail : katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |