

# FOR RENT

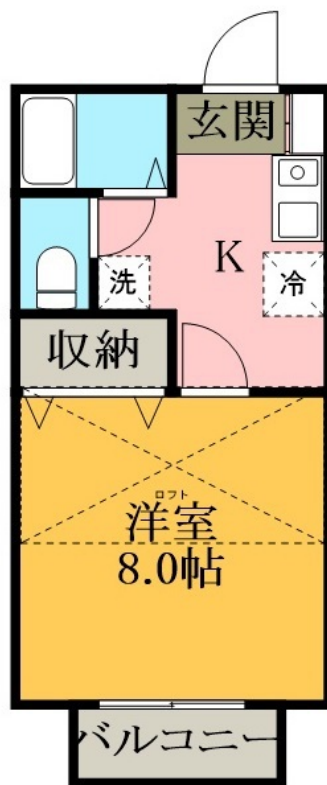
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 48,000円 | 0円   |

最上階 2F以上 ロフト 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                           |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                          | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |      |
| 建物名・部屋番号 | アイビーハイツ 202号室                                                                |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市勝田台 3丁目3-35                                                           |      |      |
| 交通       | 京成本線 勝田台駅 徒歩12分<br>東葉高速線 東葉勝田台駅 徒歩12分                                        |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                       |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                    |      |      |
| 専有面積     | 26.5㎡                                                                        | 向き   |      |
| 築年月      | 1994年4月                                                                      | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月～                                                              |      |      |
| 設備       | IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 照明付き                           |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 19,000円 ハウスクリーニング代: 48,400円 鍵交換代: 19,800円 ムシゼロサービス(任意): 16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                              |      |      |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 入居時賃料総額の50%(又は最低金額20,000円) 継続保証料: 月賃料の                               |      |      |
| 備考       |                                                                              |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.59339043

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台 1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 |      |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 |      | 客付 | 100% |