

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 防犯ガラス 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァンフォレストC棟 203号室		
物件所在地	千葉県千葉市花見川区千種町197-12		
交通	京成本線 八千代台駅 バス22分 千種第5公園 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.28㎡	向き	南西
築年月	2013年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：83,380円 鍵交換費用：23,650円 室内消臭消毒費用：17,600円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料：33,000円 月額保証料：賃料等総額：2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.59697595

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 勝田台支店

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%