

# FOR RENT

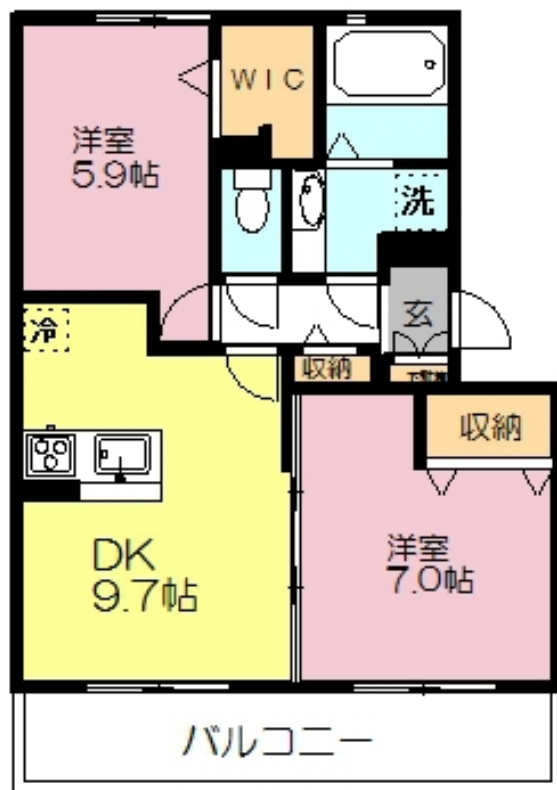
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                       |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                       | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 | プラムガーデン 202号室                                             |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県佐倉市西志津 4 丁目4-3                                         |      |             |
| 交通       | 京成本線 志津（千葉）駅 徒歩10分                                        |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6畳)                                  |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                               |      |             |
| 専有面積     | 53.93㎡                                                    | 向き   |             |
| 築年月      | 2013年3月29日                                                | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2024年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                           |      |             |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別<br>バス有 追い焚き風呂       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：16,500円 住まいサポートplus（2年間）：16,500円 火消しシュ：6,600円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の50% 更新料：月額総賃料の30%（2年毎）月額330円（税込）           |      |             |
| 備考       |                                                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.68864757

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台 1 丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |