

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	6,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10.05万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バリュージュ参番館（バリュージュサンバンカン） 201号室		
物件所在地	千葉県八千代市高津313-1		
交通	京成電鉄本線 八千代台駅 バス6分 大門口 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.16㎡	向き	南東
築年月	2004年8月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5250円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 消臭消毒(課税対象): 16,500円 鍵交換費用(課税対象): 19,800円 ルームクリーニング費用(課税対象): 73,150円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24(課: 1,320円)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月6日

No.85549358

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 勝田台支店

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 1010875

物件管理コード: 1130543304100000046555

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。