

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	9.5万円	礼金	9.5万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムグレイス 203号室		
物件所在地	千葉県佐倉市臼井台1248-1		
交通	京成電鉄本線 京成臼井駅 徒歩14分 京成電鉄本線 ユーカリが丘駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.6㎡	向き	南
築年月	2025年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 15,000円 鍵交換代(課税対象): 27,500円 ハイム's CLUB入会費(課税対象): 19,800円 室内消臭消毒費用(課税対象): 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時月額賃料の100% (最低保証料2万円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月6日

No.104215667

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 勝田台支店

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%