

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 33,000円 | 2,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |      |
|----------|--|------|------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ中田 203号室  |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台5丁目41-5  |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 習志野駅 徒歩16分<br>京成松戸線 北習志野駅 徒歩16分  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 17.9m <sup>2</sup>   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1982年3月1日  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無  |      |      |
| 設備       | ガスキッチン シャワー エアコン 家電付 冷蔵庫 照明付き CATV ネット専用回線 光ファイバー  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消臭消毒殺菌代: 16,500円 火消ッシュ: 6,600円<br>[月次費用] 24時間安心サポート代: 1,100円             |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円、毎月: 600円、更新時: 10,000円/1年毎<br>学生フリーレント付き: 1年未満の解約の場合・・・賃料の1ヶ月分が短期解約違約金としてかかります。 |      |      |
| 備考       |  |      |      |

情報更新日2026年1月16日

No.59638612



千葉県知事 (12) 第5129号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

E-mail : funabashi@marucho-house.co.jp

URL : <http://www.marucho-house.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 |  | 借主 | 100% |
|------|----------|----|--|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 |  | 客付 | 100% |