

# FOR RENT

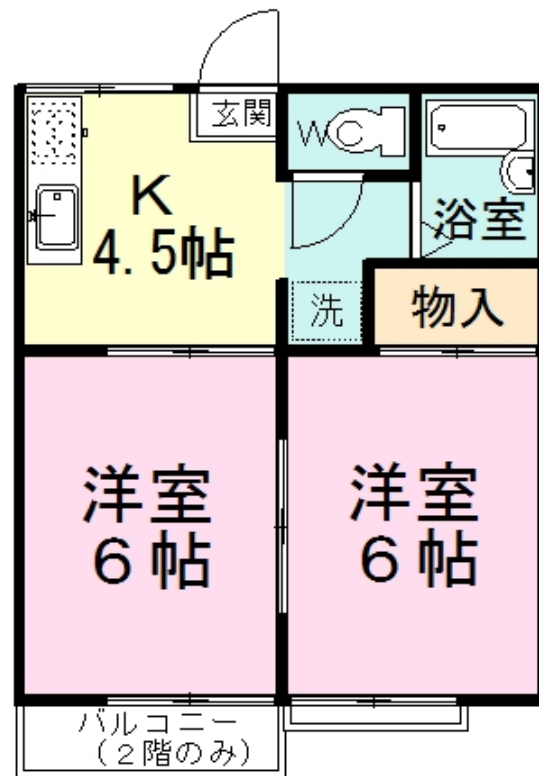
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                     |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                 | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 第二梅原コーポ 201号室                                          |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台2丁目11-21                                     |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 北習志野駅 徒歩5分                                       |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) K(4.5畳)                                  |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                            |      |      |
| 専有面積     | 34.02㎡                                                 | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1989年3月1日                                              | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 9900円/月～                                         |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン C A T V ネット専用回線    |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：16,500円 室内消臭消毒殺菌代：17,600円 安心入居サポート代：16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                        |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時：月総支払額の50%、更新時：10,000円/1年毎                       |      |      |
| 備考       | 給湯（浴室・台所）温水洗浄便座                                        |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.76202549

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |