

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 33,000円 | 2,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                 |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                             | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ルミネハイツ 108号室                                                                       |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市高根台 7 丁目18-1                                                                 |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 高根公団駅 徒歩4分<br>京成松戸線 高根木戸駅 徒歩9分                                               |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3.5畳)                                                                     |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                        |      |      |
| 専有面積     | 23㎡                                                                                | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 1984年4月1日                                                                          | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～                                                                    |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット<br>使用料不要 冷房 暖房                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消臭消毒殺菌代: 16,500円 火消ッシュ: 6,600円<br>[月次費用] 24時間安心サポート代: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円、毎月: 600円、更新時: 10,000円 / 1年毎                                        |      |      |
| 備考       | 給湯(浴室)                                                                             |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.58852057

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |