

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	emラフォーレ実硯 101号室		
物件所在地	千葉県習志野市東習志野3丁目5-12		
交通	京成本線 実硯駅 徒歩12分 京成本線 八千代台駅 徒歩31分		
間取詳細	LD(9畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.14㎡	向き	
築年月	1987年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 24,000円 町会費: 7,200円 鍵交換代: 22,000円 殺菌・消毒代: 27,500円 契約事務手数料: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 550円 月額保証料: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 家賃等の80%		
備考	ルームクリーニング費用1,650円(税込)×㎡数エアコンクリーニング費用1,800円(税込)及び畳・襖・天袋表替え費用は、賃借人負担とします。※エアコン2基及び温水洗浄便座は残置物		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.107506183

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付	100%