

# FOR RENT

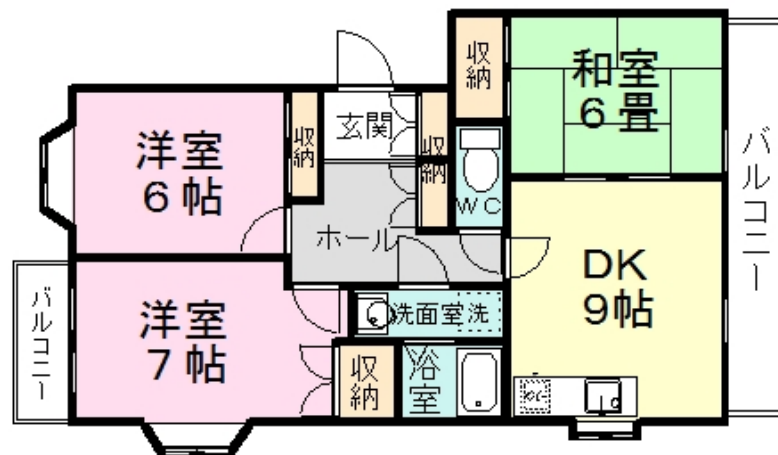
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

2面バルコニー 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                                              | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                             | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サンマノワ 301号室                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台 5丁目2-1                                                  |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 北習志野駅 徒歩14分<br>京成松戸線 習志野駅 徒歩12分                              |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9畳)                                        |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                    |      |      |
| 専有面積     | 60.48㎡                                                             | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1994年3月                                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場                                               |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台                        |      |      |
| その他費用    | [一時金] 町会費: 200円 鍵交換代: 16,500円 室内消臭消毒: 18,700円<br>安心入居サポート: 16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 二人可 子供可                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円、月額: 600円、更新時: 10,000円 / 1年毎                        |      |      |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所)                                                      |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.59266818

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |