

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールマンション習志野 301号室		
物件所在地	千葉県習志野市藤崎 2丁目8-5		
交通	京成松戸線 新津田沼駅 徒歩10分 京成本線 京成津田沼駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	49.32㎡	向き	南西
築年月	1981年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 33,000円 防虫・消毒費用: 17,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 敷金積立金: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 詳細はお問合せください		
備考	更新事務手数料: 新賃料0.55ヶ月分(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.110881234

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%