

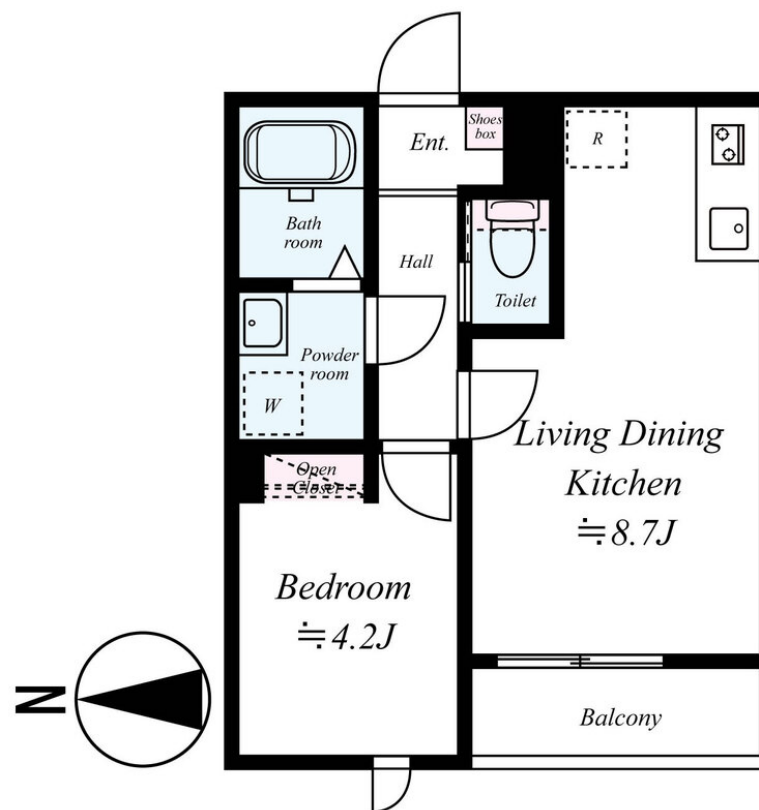
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 4,500円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                       |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                        | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |      |
| 建物名・部屋番号 | GRADUS 八千代中央 101号室                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市ゆりのき台 6 丁目8-10                                                      |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 八千代中央駅 徒歩9分                                                          |      |      |
| 間取詳細     |                                                                            |      |      |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                  |      |      |
| 専有面積     | 31.01㎡                                                                     | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2025年10月                                                                   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                                          |      |      |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー                          |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 22,000円 室内清掃費用: 65,000円 24時間サポート代: 16,500円 エアコン内部洗浄代: 16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15,000円)                                         |      |      |
| 備考       |                                                                            |      |      |

情報更新日2026年1月9日

No.111250903

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |