

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンーヴィラ 103号室		
物件所在地	千葉県船橋市習志野5丁目10-23		
交通	京成本線 実穂駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.53m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー・トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料 : 18,000円 鍵交換代 : 22,000円		
入居諸条件	事務所可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回 : 50% 年間 : 13000円		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.111279762



千葉県知事 (12) 第5129号  
(社)全国宅地建物取引業者協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20  
TEL:047-464-5155  
E-mail : funabashi@marucho-house.co.jp  
URL : http://www.marucho-house.co.jp/

不動産コード : 10460

物件管理コード : 1130543304100000057100



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。