

# FOR RENT

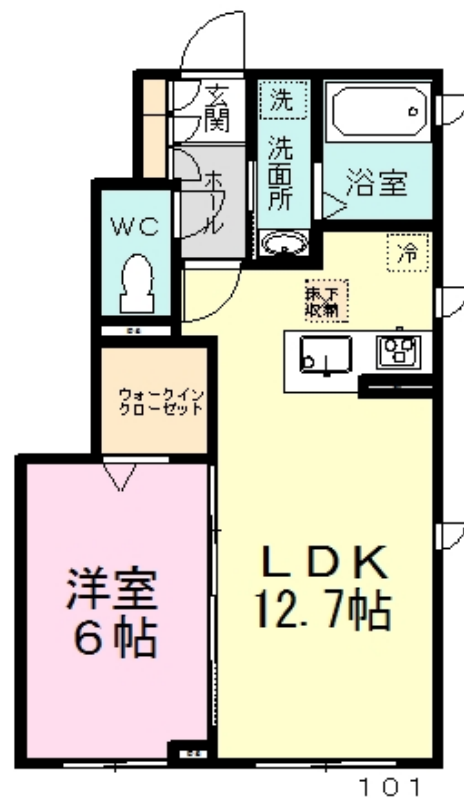
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 4,000円 |

角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                        |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                         | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アミコート 101号室                                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台 2 丁目4-20                                                         |      |              |
| 交通       | 東葉高速線 北習志野駅 徒歩3分<br>京成松戸線 高根木戸駅 徒歩11分                                       |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12.7畳) 洋室(6畳)                                                           |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                 |      |              |
| 専有面積     | 44.3㎡                                                                       | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2017年1月                                                                     | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 2025年12月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～                                                            |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                          |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 13,200円 ルームクリーニング: 68,200円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回引落時: 33,000円(税込)、毎月: 月総支払額の2%                                          |      |              |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄便座                                                        |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.74295150

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |      |