

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	A J 津田沼 104号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原西 3 丁目28-8		
交通	総武線快速 津田沼駅 徒歩12分 京成松戸線 前原駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	29.52㎡	向き	南西
築年月	2021年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 200円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] くらしーど: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料 保証人有 5 0 % 保証人无 6 0 % (緊急連絡先必須) 保証更新費用		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.91678431

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%