

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 80,000円 | 7,000円 |

閑静な住宅街 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン ドゥ アヴニール 103号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県船橋市小室町5496 | | |
| 交通 | 北総線 小室駅 徒歩4分 北総線 白井駅 徒歩32分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.2畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 46.48m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2019年7月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 13,200円 ルームクリーニング料: 73,150円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24 : 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回引落: 33,000円(税込)、毎月: 月総支払額の 2 % | | |
| 備考 | 給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄暖房便座 | | |

情報更新日2026年1月30日

No.81809727



千葉県知事 (12) 第5129号
(社) 全国宅地建物取引業者協会連合会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

E-mail : funabashi@marucho-house.co.jp

URL : http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |