

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 96,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                        |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                         | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾン レーヴェ 103号室                                                           |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市西習志野 4丁目17-6                                                          |      |             |
| 交通       | 京成松戸線 習志野駅 徒歩6分<br>京成松戸線 北習志野駅 徒歩8分                                         |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(5.2畳)                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                 |      |             |
| 専有面積     | 40.45㎡                                                                      | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2024年7月                                                                     | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                       |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング: 68,200円<br>[月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回引落時: 33,000円(税込)、毎月: 月総支払額の2%                                          |      |             |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄便座 鍵交換代...スマートロック設定費用 入居者売電あり                             |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.99685760

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |