

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	コーザ		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ薬園台 101号室		
物件所在地	千葉県船橋市二宮 1丁目39-8		
交通	京成松戸線 前原駅 徒歩14分 京成松戸線 薬園台駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.04m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1994年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン B.S		
その他費用	[一時金] 住宅保険料 : 20,000円 鍵交換費用 : 33,000円 防虫・消毒費用 : 17,600円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,210円 敷金積立金 : 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 えぼす、エルズ、ナップ 他		
備考	更新事務手数料 : 0.55ヶ月分		

情報更新日2026年2月13日

No.112057483



千葉県知事 (12) 第5129号  
(社) 全国宅地建物取引業者協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20  
TEL:047-464-5155  
E-mail : funabashi@marucho-house.co.jp  
URL : http://www.marucho-house.co.jp/

不動産コード : 10460

物件管理コード : 113054330410000059629



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。