

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモス前原 302号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原西 1 丁目10-28		
交通	中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩13分 中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.86㎡	向き	南東
築年月	1987年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 冷房 暖房		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 28,000円 鍵交換費用(変動有): 16,500円 24時間安心サポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50%、年間保証料: 10000円、振替手数料: 330円		
備考	更新事務手数料: 0.5カ月分 + 税		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.112053960

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付