

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 46,000円 | 4,000円 |

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2DK   |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | コスモレジデンス 202号室  |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市南初富 5丁目9-16  |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 初富駅 徒歩4分<br>東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩16分  |      |      |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |      |
| 専有面積     | 40.92㎡  | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 1989年1月   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無   |      |      |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン 冷房 暖房   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 25,000円 鍵交換代: 16,500円 消毒施工費: 16,500円 室内清掃費用: 46,000円<br>[月次費用] あんしんサポート 24: 880円 家賃引落手数料: 350円 |      |      |
| 入居諸条件    |   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額賃料 50% 更新保証料/年  |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.112084236

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |