

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,500円	4,500円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS 高根台 201号室		
物件所在地	千葉県船橋市高根台 4丁目31-6		
交通	京成松戸線 高根木戸駅 徒歩10分 京成松戸線 北習志野駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20.74㎡	向き	南東
築年月	2024年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 [月次費用] 保証料相当額: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 50% 更新料: 10000円/年 月額保証料: 1.5% 月額保証料		
備考	保険 1年9100円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.112146448



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**丸長ハウス株式会社 北習志野店**  
千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20  
TEL:047-464-5155 FAX:047-464-5201  
E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp  
URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付