

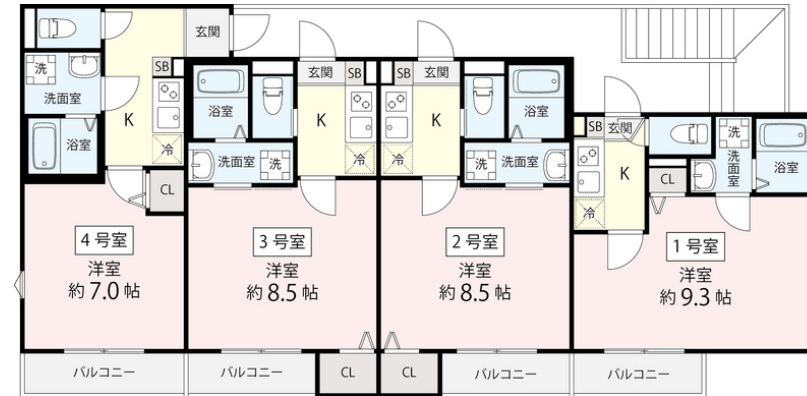
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 74,000円 | 4,000円 |

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Nexus 202号室  |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県習志野市大久保3丁目7-12  |      |             |
| 交通       | 京成本線 京成大久保駅 徒歩8分   |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 木造3階建2階  |      |             |
| 専有面積     | 24.97㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2026年5月  | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 無  |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 シャワー                                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料:18,000円 デジタルキー発行料:38,500円 クリーニング費用(エアコン含):51,700円<br>[月次費用] 駆付けサービス:1,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料・共益費等合計の60% 月額保証料:500円 年額保証料:10,000   |      |             |
| 備考       | 洋室シーリングライト:サービス提供品   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.112293626



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

## 丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20  
TEL:047-464-5155 FAX:047-464-5201  
E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp  
URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |