

# FOR RENT

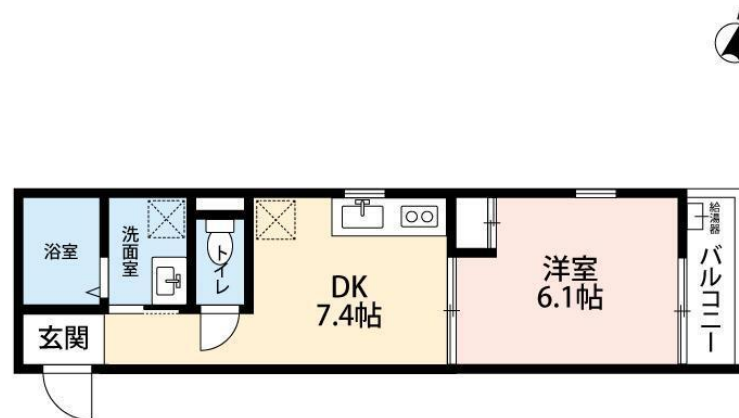
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 3,000円 |

|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1DK   |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | コイノニアハウス 104号室  |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市七林町113-5  |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 薬園台駅 徒歩10分<br>京成松戸線 習志野駅 徒歩12分  |      |      |
| 間取詳細     |   |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 28.98㎡  | 向き   |      |
| 築年月      | 2019年4月   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場  |      |      |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 シャワー トイレ有  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 960円 スマートロック設定登録料: 38,500円 消臭 抗菌施工・消火剤セット: 17,600円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,870円 スマートロック利用料: 1,320円 |      |      |
| 入居諸条件    |   |      |      |
| 保証会社     | 必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額3万)  |      |      |
| 備考       | 大手法人契約: 短期解約違約金免除の場合は礼金1ヶ月増額・保険料は22000円/2年間(包括可) 外国籍の方: 外国人コール24加入必須(月額1650円)                               |      |      |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.112378947

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |