

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                        |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                      | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                     | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |      |
| 建物名・部屋番号 | グランデュールD 1号室                                               |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市大和田新田186-5                                          |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 八千代中央駅 徒歩19分<br>京成本線 京成大和田駅 徒歩23分                    |      |      |
| 間取詳細     | DK(7.8畳) 洋室(4.7畳)                                          |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                  |      |      |
| 専有面積     | 67.09㎡                                                     | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2022年4月                                                    | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場                                                 |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂         |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換: 22,000円<br>[月次費用] くらしーど 24: 880円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                            |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: (保証人有) 総賃料 50% (保証人無) 総賃料 60% 緊急連絡先必須 保証更        |      |      |
| 備考       |                                                            |      |      |

情報更新日2026年6月19日

No.110896888

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |