

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナスハイツ 101号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原西8丁目20-10		
交通	京成電鉄松戸線 前原駅 徒歩5分 京成電鉄松戸線 薬園台駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.73㎡	向き	
築年月	2018年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 契約手数料: 5,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50~100%、年間保証料12,000円/年、月次手数料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.112594772

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付