

— FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	αNEXT津田沼第7 101号室		
物件所在地	千葉県船橋市習志野2丁目7-7		
交通	京成松戸線 習志野駅 徒歩27分 京成松戸線 薬園台駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.16㎡	向き	
築年月	1988年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 ハウスクリーニング：44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【①Jリース50%+更新保証料1万円/年、引落手数料330円】 【②いえらぶ50%（外国		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.112626778

お問合せ先



千葉県知事（12）第5129号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail : funabashi@marucho-house.co.jp

URL : http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード：10460

物件管理コード：1130543304100000064252

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。