

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	7,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sophia Grace 301号室		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷1丁目10-31		
交通	北総線 新鎌ヶ谷駅 徒歩5分 京成松戸線 初富駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	45.61㎡	向き	
築年月	2013年6月15日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の60%、月次保証料: 月額賃料等の1.5% ※原則保証会社はエボ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.112721766

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付