

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 8,000円 |

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                             |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 10.6万円                                                                                           | 礼金   | 10.6万円       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                           | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ループル緑が丘 307号室                                                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市大和田新田 1 0 3 - 3 4                                                                         |      |              |
| 交通       | 東葉高速鉄道 八千代緑が丘駅 徒歩14分                                                                             |      |              |
| 間取詳細     |                                                                                                  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                  |      |              |
| 専有面積     | 80.33㎡                                                                                           | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1998年3月1日                                                                                        | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                                                                                | 入居時期 | 2026年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                                             |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台                                               |      |              |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 25,500円 ムシ駆除・除菌消臭: 36,300円 鍵交換代: 27,500円 住宅保険料: 25,500円<br>[月次費用] あんしんサポート費: 1,650円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                                                  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 6 0 %、月額: 1 . 5 %                                                                      |      |              |
| 備考       |                                                                                                  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.59778279

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |