

賃料	管理費等
60,500円	4,500円

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	3.03万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS 村上 102号室		
物件所在地	千葉県八千代市村上南2丁目12-32		
交通	東葉高速鉄道 村上駅 徒歩6分 東葉高速鉄道 八千代中央駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.13㎡	向き	南西
築年月	2026年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：22,000円 室内清掃費用：66,000円 24時間サポート代（2年）：16,500円 エアコン内部洗浄代（1台）：19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%（年間保証料：15,000円）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.112881257

お問合せ先



千葉県知事（12）第5129号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail : funabashi@marucho-house.co.jp

URL : http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付