

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルフ 106号室		
物件所在地	千葉県習志野市藤崎7丁目11-12		
交通	京成本線 京成大久保駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.3㎡	向き	南
築年月	1996年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 鍵交換代：22,000円 ハウスクリーニング：38,500円 エアコンクリーニング：11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【①AS保証50%+更新保証料1万円/年、引落手数料330円】 【②いえらぶ50% (外国		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月8日

No.112921615

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%