

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	17万円	礼金	8.5万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スミードアネックス 401号室		
物件所在地	千葉県八千代市大和田新田485-24		
交通	東葉高速線 八千代中央駅 徒歩15分 東葉高速線 八千代緑が丘駅 徒歩23分		
間取詳細	LD(9.8畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	66㎡	向き	南
築年月	1997年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8404円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 11,000円 鍵交換(任意): 16,500円 諸経費: 11,000円 住宅保険料: 11,000円 [月次費用] 保証料: 1,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 保証人あり40% なし50% 月額800円or1年毎10,000円		
備考	ドッグランあります♪利用時間 8:00～日没 利用料 月額5,500円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月25日

No.98143003

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%