

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフル津田沼 204号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原西3丁目8-9		
交通	総武線快速 津田沼駅 徒歩10分 京成松戸線 新津田沼駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	16.64㎡	向き	南
築年月	1991年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX IHキッチンヒーター シャワー エアコン CATV ネット専用回線 ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 ライフサポート24：16,500円 鍵交換代：22,000円 町会費：2,400円 [月次費用] 町会費：2,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時：50%、更新時：13,000円、月額：1%、（初回最低保証料2万円・更新は1年毎・月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月2日

No.87023895

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	100%

不動産コード：10460

物件管理コード：1130543304100000065811

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。