

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                   |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 8.6万円                                                 | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | カーサつるや 203号室                                          |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台5丁目3-13                                     |      |              |
| 交通       | 東葉高速線 北習志野駅 徒歩15分<br>京成松戸線 習志野駅 徒歩12分                 |      |              |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(4.5畳) K(5畳)                                 |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                             |      |              |
| 専有面積     | 34.74㎡                                                | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1978年3月1日                                             | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 2026年11月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月～ バイク置き場                                |      |              |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 エアコン 給湯 ガス 給湯 冷房 暖房      |      |              |
| その他費用    | [一時金] 簡易消火剤：6,930円 安心入居サポート：16,500円 室内消臭消毒殺菌代：17,600円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                       |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時：20,000円、月額：600円、更新時：10,000円/1年毎                |      |              |
| 備考       |                                                       |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月2日

No.59757595

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：10460

物件管理コード：1130543304100000065813

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。