

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 6,000円 |

内装リフォーム済 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                      |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 10.2万円       |
| 敷引／償却金   | -                                                                         | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アピア習志野B棟 102号室                                                            |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台8丁目3-26                                                         |      |              |
| 交通       | 京成松戸線 習志野駅 徒歩19分<br>東葉高速線 船橋日大前駅 徒歩24分                                    |      |              |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(5.5畳)                                                       |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                               |      |              |
| 専有面積     | 40.25㎡                                                                    | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1987年6月                                                                   | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 2026年11月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月～                                                           |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台                        |      |              |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 68,200円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回引落時: 33,000円(税込)、毎月: 月総支払額の2%                                        |      |              |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄暖房便座                                                    |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月2日

No.59743801

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |