

# FOR RENT

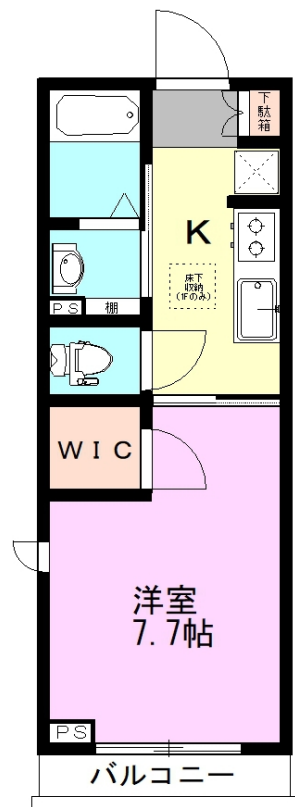
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 5,000円 |

最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                     | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | CITY FLATS 306号室                                                                        |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県佐倉市表町3丁目21-10                                                                        |      |             |
| 交通       | 総武本線 佐倉駅 徒歩7分                                                                           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)                                                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                               |      |             |
| 専有面積     | 27.95㎡                                                                                  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2018年1月                                                                                 | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 2025年8月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                                                    |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂                                      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 12,100円 退去クリーニング費用(初回成約時): 36,300円 室内消毒: 16,500円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回引落時: 33,000円、毎月: 月総支払額の2%                                                          |      |             |
| 備考       |                                                                                         |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.77297588

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 佐倉店**

千葉県佐倉市表町4丁目1-11

TEL:043-486-7577

FAX:043-486-7587

E-mail: sakura@marucho-house.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |